

«Утверждаю»
 Директор ГБУ г. Москвы «Жилищник района Зябликово»
 Е.А. Рябков
 26 ноября 2021 г.



РАСЦЕНКИ

НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ОТНОСЯЩЕГОСЯ К ОБЩЕМУ ИМУЩЕСТВУ В МКД (СОСТАВЛЕНА НА ОСНОВАНИИ БАЗЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СИСТЕМНЫХ НОРМАТИВОВ ТСН-2001)

№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб.	
			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан
Санитарно-технические работы				
1	Отключение стояков			
	Отключение стояка ХВС/ГВС на 1 часа (за 1 стояк)	шт.	1000,00	750,00
	Коммерческое отключение стояка ХВС/ГВС (при проведении работ сторонней организацией) на 2 часа (за 1 стояк)	шт.	2000,00	1500,00

	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) на 1 часа	шт.	1900,00	1500,00
	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) при работе сторонней организации на 1 часа	шт.	2500,00	2000,00
2	Выход специалиста			
	Выход специалиста для осмотра	выход	бесплатно	бесплатно
	Выход специалиста для осмотра и консультации	выход	бесплатно	бесплатно
3	Трубопроводы			
	Демонтаж всех трубопроводов d от 15 мм до 25 мм	п.м.	63,00	50,00
	Демонтаж всех трубопроводов d от 32 мм до 50 мм	п.м.	100,00	80,00
	Демонтаж всех трубопроводов d от 65 мм до 100 мм	п.м.	150,00	120,00
	Демонтаж всех трубопроводов d от 125 мм до 150 мм	п.м.	190,00	150,00
	Монтаж стальных трубопроводов d от 15 мм до 25 мм	п.м.	320,00	250,00
	Монтаж стальных трубопроводов d от 32 мм до 50 мм	п.м.	400,00	320,00
	Монтаж стальных трубопроводов d от 65 мм до 100 мм	п.м.	490,00	390,00

	Монтаж стальных трубопроводов d от 125 мм до 150 мм	п.м	630,00	500,00
	Монтаж трубопроводов из металлопластиковых труб d от 16 мм до 20 мм	п.м	200,00	153,00
	Монтаж трубопроводов из металлопластиковых труб d от 25 мм до 32 мм	п.м	220,00	176,00
	Монтаж трубопроводов из полипропилена d от 20 мм до 25 мм	п.м	250,00	200,00
	Монтаж трубопроводов из полипропилена d от 32 мм до 50 мм	п.м	350,00	280,00
4	Сварочные работы			
	Сварочные работы d от 15 мм до 20 мм	шов	130,00	100,00
	Сварочные работы d от 25 мм до 32 мм	шов	190,00	150,00
	Сварочные работы d от 40 мм до 50 мм	шов	250,00	200,00
	Сварочные работы d от 65 мм до 100 мм	шов	320,00	250,00
	Сварочные работы d от 125 мм до 150 мм	шов	380,00	300,00
5	Радиаторы			
	Демонтаж радиатора чугунного	секция	100,00	80,00

	Демонтаж радиатора биметаллического	секция	63,00	50,00
	Демонтаж конвектора	шт.	380,00	300,00
	Монтаж радиаторов чугунных	секция	313,00	250,00
	Монтаж радиаторов биметаллических	секция	263,00	210,00
	Монтаж конвектора	шт.	2800,00	2200,00
	Замена пробок радиатора	шт.	190,00	150,00
6	Запорно-регулирующая арматура			
	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 15 мм до 25 мм	шт.	190,00	150,00
	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 32 мм до 50 мм	шт.	250,00	200,00
	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 65 мм до 100 мм	шт.	380,00	300,00
	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 125 мм до 150 мм	шт.	440,00	350,00
	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 15 мм до 25 мм	шт.	440,00	350,00
	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 32 мм до 50 мм	шт.	500,00	400,00

	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 65 мм до 100 мм	шт.	630,00	500,00
	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 125 мм до 150 мм	шт.	750,00	600,00
	Нарезка резьбы d от 15 мм до 25 мм	ед.	100,00	80,00
	Нарезка резьбы d от 32 мм до 50 мм	ед.	150,00	120,00
7	Опрессовка систем после проведенных работ	ед.	7500,00	6000,00
8	Канализация			
	Демонтаж фитинга чугунной канализационной трубы d 50 мм	шт.	630,00	500,00
	Демонтаж фитинга чугунной канализационной трубы d 100 мм	шт.	1300,00	1000,00
	Монтаж канализационных труб ПВХ d от 32 мм до 50 мм	п.м	130,00	100,00
	Монтаж канализационных труб ПВХ d от 80 мм до 100 мм	п.м	190,00	150,00
	Монтаж чугунных канализационных труб d 50 мм	п.м	380,00	300,00
	Монтаж чугунных канализационных труб d 100 мм	п.м	563,00	450,00
	Монтаж фитинга канализационной трубы ПВХ d от 32 мм до 50 мм	шт.	38,00	30,00

	Монтаж фитинга канализационной трубы d от 80 мм до 100 мм	шт.	100,00	80,00
	Монтаж фитинга чугунной канализационной трубы d 50 мм	шт.	113,00	90,00
	Монтаж фитинга чугунной канализационной трубы d 100 мм	шт.	300,00	240,00
9	Унитаз			
	Демонтаж унитаза с бачком без сохранения	шт.	630,00	500,00
	Демонтаж унитаза с бачком с сохранением	шт.	1300,00	1000,00
	Установка унитаза с бачком (в сборе) на подготовленное место	шт.	2250,00	1800,00
	Заделка пола после демонтажа старого унитаза	точка	500,00	400,00
	Сборка смывного бачка с монтажом на унитаз	ед.	1500,00	1200,00
	Ремонт/замена сливного механизма унитаза (или его деталей)	шт.	1000,00	800,00
	Ремонт/замена шарового клапана унитаза (или его деталей)	шт.	630,00	500,00
	Замена гофры	шт.	380,00	300,00
	Устранение засора унитаза	ед.	630,00	500,00

	Устранение сложного засора со снятием унитаза	шт.	3200,00	2500,00
	Укрепление расшатанного унитаза без демонтажа	шт.	380,00	300,00
	Смена сиденья унитаза	шт.	250,00	200,00
	Замена конусного манжета	шт.	350,00	250,00
	Замена гибкой подводки	шт.	320,00	250,00
10	Смесителя			
	Демонтаж душевого смесителя	шт.	190,00	150,00
	Демонтаж смесителя кухонной мойки	шт.	230,00	180,00
	Демонтаж смесителя раковины	шт.	263,00	210,00
	Монтаж душевого смесителя	шт.	900,00	700,00
	Монтаж смесителя кухонной мойки	шт.	1100,00	850,00
	Монтаж смесителя раковины	шт.	1300,00	1000,00
	Замена душевого смесителя	шт.	1100,00	850,00

	Замена смесителя кухонной мойки	шт.	1630,00	1300,00
	Замена смесителя раковины	шт.	1900,00	1500,00
	Замена гибкой подводки смесителя (без учета демонтажа смесителя, раковины или мойки)	шт.	440,00	350,00
	Замена картриджа в смесителе	шт.	630,00	500,00
	Замена кран-буксы	шт.	380,00	300,00
	Замена маховика вентиляльной головки или ручки переключателя на смесителе	шт.	130,00	100,00
	Мелкий ремонт смесителя без демонтажа	шт.	190,00	150,00
	Установка фильтра грубой очистки	шт.	500,00	400,00
11	Раковины, мойки			
	Демонтаж раковины	шт.	940,00	750,00
	Демонтаж кухонной мойки	шт.	630,00	500,00
	Установка раковины и подстоля типа «Мойдодыр»	комп.	1900,00	1500,00
	Установка раковины типа «Тюльпан»	комп.	1500,00	1200,00

	Установка раковины типа «Кувшинка» над стиральной машинкой	комп.	1500,00	1200,00
	Установка раковины на кронштейны	комп.	1300,00	1000,00
	Установка кухонной мойки с подстольем	комп.	1300,00	1000,00
	Сборка подстоля для кухонной мойки	комп.	1000,00	800,00
	Установка кухонной мойки врезной на готовое место	шт.	1000,00	800,00
	Демонтаж сифона	шт.	250,00	200,00
	Монтаж сифона	шт.	380,00	300,00
	Замена сифона	шт.	630,00	500,00
	Ремонт сифона	шт.	440,00	350,00
	Устранение засора сифона	шт.	500,00	400,00
	Навес зеркала (в зависимости от размеров и конструкции зеркала)	шт.	750 - 1900	600 - 1500
	Установка (полочки, мыльницы, крючки, бумагодержатели и т.п.)	шт.	190 - 630	150 - 500
12	Ванны			

Демонтаж стальной ванны без сохранения	шт.	630,00	500,00
Демонтаж «стандартной» акриловой ванны без сохранения	шт.	1300,00	1000,00
Демонтаж чугунной ванны без сохранения	шт.	1500,00	1200,00
Демонтаж стальной ванны с сохранением	шт.	750,00	600,00
Демонтаж «стандартной» акриловой ванны с сохранением	шт.	1500,00	1200,00
Демонтаж чугунной ванны с сохранением	шт.	1800,00	1440,00
Демонтаж обвязки ванны ПВХ	шт.	380,00	300,00
Демонтаж старой обвязки ванной с расчеканкой труб и выпилом слива	шт.	1500,00	1200,00
Установка стальной ванны	шт.	1300,00	1000,00
Установка «стандартной» акриловой ванны (на готовую раму)	шт.	1900,00	1500,00
Установка чугунной ванны	шт.	2500,00	2000,00
Монтаж обвязки ванной (ПВХ)	шт.	630,00	500,00
Монтаж обвязки ванной (медь-латунь)	шт.	1000,00	800,00

	Смена выпуска у ванны	шт.	440,00	350,00
	Смена перелива у ванны	шт.	380,00	300,00
	Устранение засора ванны без разборки сифона	шт.	380,00	300,00
	Устранение засора ванны с разборкой сифона	шт.	750,00	600,00
13	Полотенцесушитель			
	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	630,00	500,00
	Установка полотенцесушителя на подготовленное место	шт.	1900,00	1500,00
	Замена полотенцесушителя с монтажом перемычки, запорной арматуры и подводок (на трубы d от 15 мм до 20 мм)	шт.	12500,00	10000,00
	Замена полотенцесушителя с монтажом перемычки, запорной арматуры и подводок (на трубы d от 25 мм до 32 мм)	шт.	13800,00	11000,00
14	Стиральные и посудомоечные машины			
	Демонтаж стиральной или посудомоечной машины	шт.	630,00	500,00
	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (на готовые коммуникации)	шт.	1300,00	1000,00

	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к водопроводу и канализации)	шт.	2500,00	2000,00
	Подключение встраиваемой стиральной или посудомоечной машины (на готовые коммуникации)	шт.	1900,00	1500,00
	Подключение встраиваемой стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к воде и сливу)	шт.	3200,00	2500,00
15	Прочее			
	Монтаж перемычки на трубопроводы (на трубы d от 15 мм до 20 мм)	шт.	8200,00	6500,00
	Монтаж перемычки на трубопроводы (на трубы d от 25 мм до 32 мм)	шт.	8800,00	7000,00
	Устранение течи в присоединениях гибкой подводки к трубопроводам	соед.	150,00	120,00
	Опломбирование счетчика ХВС, ГВС	шт	500	400

№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб	
			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан
Электромонтажные работы				
1	Демонтаж электропроводки	п.м	63,00	50,00
2	Установка крючка под люстру	шт.	320,00	250,00
3	Установка люстры простой	шт.	563 - 750	450 - 600
4	Установка светильника потолочного	шт.	750 - 1000	600 - 800
5	Установка галогенного/точечного светильника	шт.	380,00	300,00
5	Установка трансформатора	шт.	380,00	300,00
6	Установка бра	шт.	563,00	450,00
7	Установка люстры с вентилятором	шт.	630,00	500,00
8	Монтаж эл. звонка с подключением	шт.	750,00	600,00

9	Монтаж вентилятора на подготовленное место (с подключением)	шт.	630,00	500,00
10	Прокладка и закрепление провода (гофры) в штробе	п.м	400,00	320,00
11	Прокладка открытой проводки			
	По бетону	п.м	250,00	200,00
	По кирпичу	п.м	200,00	160,00
	По пенобетону, гипсолиту	п.м	175,00	140,00
	По ГКЛ	п.м	150,00	120,00
12	Монтаж кабель-канала			
	По бетону	п.м	350,00	280,00
	По кирпичу	п.м	230,00	180,00
	По пенобетону, гипсолиту	п.м	200,00	160,00
	По ГКЛ	п.м	190,00	150,00
13	Прокладка гофры			

	По бетону	п.м	380,00	300,00
	По кирпичу	п.м	280,00	220,00
	По пенобетону, гипсолиту		250,00	200,00
	По ГКЛ	п.м	230,00	180,00
14	Укладка провода в кабель-канал	п.м	80,00	60,00
15	Затяжка провода в гофру	п.м	100,00	80,00
16	Высверливание отверстий под монтаж подрозетника d 65-70 мм.			
	В бетоне	шт.	380,00	300,00
	В кирпиче	шт.	320,00	250,00
	В пенобетоне, гипсолите	шт.	250,00	200,00
	В ГКЛ	шт.	100,00	80,00
17	Высверливание отверстий под монтаж распаячной коробки d 80 мм.			

	В бетоне	шт.	413,00	330,00
	В кирпиче	шт.	350,00	280,00
	В пенобетоне, гипсолите	шт.	290,00	230,00
	В ГКЛ	шт.	130,00	100,00
18	Монтаж подрозетника d 65-70 мм. или распаячной коробки d 80 мм	шт.	63,00	50,00
19	Монтаж механизма (розетка, выключатель и т.п.)	шт.	313,00	250,00
20	Замена механизма (розетка, выключатель и т.п.)	шт.	500,00	400,00
21	Замена «блочка»	шт.	1500,00	1200,00
22	Монтаж накладной розетки, выключателя, распаячной коробки	шт.	450,00	350,00
23	Замена накладной розетки, выключателя, распаячной коробки	шт.	500,00	400,00
24	Монтаж автомата, УЗО на подготовленное место (с подключением)			
	Однополюсной	шт.	380,00	300,00
	Двухполюсной	шт.	500,00	400,00

	Трехполюсной	шт.	630,00	500,00
	Четырехполюсной	шт.	750,00	600,00
25	Замена автомата, УЗО			
	Однополюсной	шт.	525,00	420,00
	Двухполюсной	шт.	625,00	540,00
	Трехполюсной	шт.	850,00	670,00
	Четырехполюсной	шт.	950,00	760,00

№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб	
			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан

Строительно-отделочные работы

1	Штробы			
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в бетоне	п.м	320,00	250,00
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в кирпиче	п.м	450,00	360,00
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	190,00	150,00
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в ГКЛ	п.м	130,00	100,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в бетоне	п.м	525,00	420,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в кирпиче	п.м	450,00	350,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	350,00	280,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в ГКЛ	п.м	220,00	170,00
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в бетоне	п.м	725,00	580,00
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в кирпиче	п.м	525,00	420,00

	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	450,00	360,00
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в ГКЛ	п.м	320,00	250,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в бетоне	п.м	950,00	750,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в кирпиче	п.м	650,00	560,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	620,00	480,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в ГКЛ	п.м	480,00	380,00
	Заделка штроб	п.м	100,00	80,00
2	Отверстия			
	Сверление сквозных отверстий d до 20 мм.	шт.	190,00	150,00
	Сверление сквозных отверстий d до 40 мм.	шт.	320,00	250,00
	Сверление сквозных отверстий d до 60 мм.	шт.	570,00	450,00
3	Ремонт штукатурки			
	стен	м2	850,00	680,00

	потолков	м2	940,00	750,00
4	Сплошное выравнивание полимерцементным раствором			
	стен	м2	250,00	200,00
	потолков	м2		250,00
5	Разборка плиточной облицовки (без сохранения материала)			
	стены	м2	320,00	350,00
	пола	м2	450,00	340,00
6	Облицовка стен керамическими плитами			
	Размер плиток (150x150) при толщине шва 1-2мм	м2	1100,00	880,00
	Размер плиток (100x100; 150x75) при толщине шва 3-5мм	м2	1120,00	890,00
	Установка плиток бордюрных и фризových	п.м	125,00	100,00
7	Ремонт пола перед укладкой керамических плиток			
	С заделкой выбоин $S < 0.5$ кв.м	место	450,00	355,00

	С заделкой выбоин S<1кв.м	место	800,00	640,00
8	Поштучная укладка керамических напольных плиток S<5кв.м			
	Размер напольной плитки 100x100мм	м2	850,00	680,00
	Размер напольной плитки 150x150мм	м2	825,00	660,00
	Размер напольной плитки 200x200мм	м2	810,00	650,00
9	Поштучная укладка керамических напольных плиток S<10кв.м			
	Размер напольной плитки 100x100мм	м2	820,00	640,00
	Размер напольной плитки 150x150мм	м2	800,00	620,00
	Размер напольной плитки 200x200мм	м2	790,00	610,00
10	Установка специальных плиток			
	Карнизных или угловых (фасонных)	м2	170,00	130,00
	Цокольных или плинтусных	м2	170,00	130,00
11	Улучшенная масляная окраска поверхностей с расчисткой старой			

	краски до 35%			
	Потолков	м2	400,00	320,00
	Стен	м2	325,00	260,00
	Полов	м2	250,00	200,00
	Окон (применён К=2,8)	м2	2260,00	1810,00
	Дверей (применён К=2,7)	м2	1160,00	930,00
	Дверей с остеклением (применён К=1,8)	м2	800,00	620,00
12	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей	м2	105,00	85,00
13	Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей	м2	165,00	130,00
14	Окраска поверхностей вододисперсионной краской			
	Потолков	м2	275,00	220,00
	Стен	м2	220,00	170,00
15	Окраска металлических поверхностей масляными составами			

	Радиаторов ребристых, труб, регистров	м2	320 - 430	250 - 340
	Решеток трубопроводов d<50мм	м2	550,00	440,00
16	Обойные работы			
	Снятие обоев простых и улучшенных	м2	100,00	80,00
	Оклейка обоями на бумажной основе по штукатурке и бетону	м2	450,00	360,00
	Смена обоев высшего качества	м2	950,00	760,00
	Оклейка потолков обоями	м2	140,00	110,00
18	Косметический ремонт	м2	от 3750	от 3000
19	Капитальный ремонт	м2	от 6250	от 5000
20	Евроремонт	м2	от 8750	от 7000
21	Устройство стяжек цементных толщиной до 20мм	м2	170,00	130,00
№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб	

			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан
Плотничные, столярные и стекольные работы				
1	Смена неисправного замка (однотипного)			
	Врезного	прибор	690,00	550,00
	Накладного	прибор	440,00	350,00
	Врезка нового замка	прибор	440,00	350,00
	Врезного	прибор	1320,00	1050,00
	Накладного	прибор	790,00	630,00
2	Открытие входной двери (в случае утери жильцами ключа от входной двери) со вскрытием двери с последующей подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна	шт.	3800,00	3040,00
3	Врезка дверного глазка во входную дверь	шт.	450,00	360,00

4	Смена разбитых жильцами стекол в квартире (с учетом стоимости стекла)	м2	570,00	450,00
5	Замена дверного полотна (1,6м2)	шт.	1420,00	1130,00
6	Ремонт форточек	шт.	770,00	610,00
7	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	п.м	150,00	120,00
8	Укрепление оконных и дверных наличников	шт.	150,00	120,00
9	Укрепление оконных и дверных коробок с заполнением полиуретановой пеной	шт.	690,00	550,00
10	Укрепление оконных и дверных коробок без заполнения	шт.	540,00	430,00
11	Смена досок в полах	м2	560,00	450,00
12	Смена оконных ручек	шт.	160,00	130,00
13	Смена дверных ручек-скоб	шт.	240,00	190,00
14	Смена ручек-кнопок	шт.	125,00	100,00

15	Смена оконных петель			
	При створке с одной петлей	шт.	340,00	265,00
	При створке с двумя петлями	шт.	670,00	530,00
16	Смена дверных и оконных петель			
	При полотне с одной петлей	шт.	270,00	210,00
	При полотне с двумя петлями	шт.	525,00	420,00
17	Установка межкомнатной двери	шт.	от 3370	от 2700
18	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	м2	375,00	300,00
19	Смена решеток			
	Вентиляционных решеток в полах	шт.	220,00	170,00
	Вентиляционных решеток сан. технических	шт.	350,00	280,00
20	Смена плинтусов (удаление старого и установка нового)	п.м	125,00	100,00
21	Ремонт оконных переплетов	створка	2250,00	1800,00

22	Смена створок оконных переплетов	створка	4620,00	3700,00
23	Ремонт дверных полотен			
	Одностворные	м2	90,00	70,00
	Двухстворные	м2	125,00	100,00
24	Разборка покрытий из линолеума	м2	75,00	60,00

№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб					
			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан				
Уборка квартир, помещений								
1	Экспресс уборка (удаление пыли с мебели, уборка пылесосом напольных покрытий, мытье полов, вынос мусора, мытье посуды, чистка плиты на кухне, чистка и дезинфекция ванны, раковины и унитаза, полировка металлических деталей и сантехники)							
					До 60кв.м	помещ.	1500,00	1200,00
					60-80кв.м	помещ.	2000,00	1600,00
	От 80кв.м	помещ.	2250,00	1800,00				
2	Стандартная уборка (удаление пыли с мебели и настенных предметов, чистка настенных ковров, уборка пылесосом напольных покрытий, мытье полов, вынос мусора, мытье посуды, чистка плиты на кухне, чистка и дезинфекция ванны, раковины и унитаза, чистка кафеля, полировка металлических деталей и сантехники, мытье поверхности кухонных шкафов, холодильника, вытяжки)							

	До 60кв.м	помещ.	3100,00	2500,00
	60-80кв.м	помещ.	3620,00	2900,00
	От 80кв.м	помещ.	3875,00	3100,00
3	Генеральная уборка			
	До 60кв.м	помещ.	5625,00	4500,00
	60-80кв.м	помещ.	6870,00	5500,00
	От 80кв.м	помещ.	8120,00	6500,00
4	Уборка после ремонта			
	До 60кв.м	помещ.	8120,00	6500,00
	60-80кв.м	помещ.	9620,00	7700,00
	От 80кв.м	помещ.	12370,00	9900,00
5	Мытье окон	шт.	от 625	от 500

№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб	
			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан
Переезд				
1	Жилые помещения			
	1 комнатная		от 4370	от 3500
	2-х комнатная		от 7500	от 6000
	3-х комнатная		от 11250	от 9000
	4-х комнатная		от 16870	от 13500
2	Нежилые помещения (офисные)			
	1-2 рабочих места		от 1875	от 1500
	4-7 рабочих места		от 6250	от 5000
	7-12 рабочих места		от 10000	от 8000

№	Наименование работ	Ед. изм.	Предельная стоимость работ, руб.	
			Для граждан, не имеющих льгот	Для льготных категорий граждан
Ремонт бытовых напольных электроплит				
1	Вызов и диагностика	выход	900	700
2	Замена чугунной конфорки	шт.	От 500	От 400
	Замена стеклокерамической конфорки	шт.	От 800	От 650
	Мелкий ремонт	шт.	От 500	От 400
3	Замена ТЭНа духовки	шт.	От 600	От 500
4	Ремонт и замена электрокомпонентов (реле, индикатор температуры и т.д.)	шт.	От 1500	От 1200
5	Замена лампы подсветки духового шкафа	шт.	От 250	От 200
	Замена терморегулятора	шт.	От 600	От 500

	Замена переключателя мощности	шт.	От 500	От 400
	Замена розетки электроплиты (РШ/ВШ)	шт.	От 500	От 400
	Замена автоматического выключателя	шт.	От 500	От 400
	Замена петель дверцы духового шкафа	шт.	От 600	От 500
	Замена уплотнителя дверцы жарочного шкафа	шт.	От 100 до 1000	От 100 до 800
6	Подключение электроплиты	шт.	От 1500	От 1200
7	Замена рабочего стола	шт.	От 800	От 650

Демонтаж ограничения водоотведения

1	Демонтаж ограничения водоотведения	шт.	3000	3000
---	------------------------------------	-----	------	------

Изготовление изделий из металла

Слесарные, сварочные работы

1	Изготовление изделий из металла по вашим чертежам или эскизам	шт.	От 1200	От 1000
2	Изготовление стальных решеток на окна	шт.	от 1200	от 1000
3	Изготовление навесов и козырьков из металла	шт.	от 3600	от 3000
4	Изготовление стальных лестниц межэтажных	шт.	от 16000	от 13000
5	Изготовление ворот, калиток из металла	шт.	от 3600	от 3000
6	Изготовление тамбурных дверей из металла	шт.	от 3600	от 3000
7	Изготовление пандусов стальных	шт.	от 2400	от 2000
8	Монтаж металлоконструкций в районе Зябликово, сварочные работы	норма час	от 2000	от 2000

9	Покраска металлоконструкций	Кв. м.	от 300	от 250
Токарные работы				
1	Изготовление втулок	шт.	от 600	от 500
2	Изготовление валов	шт.	от 1200	от 1000
3	Изготовление гаек	шт.	от 600	от 500
4	Изготовление шпилек	шт.	от 600	от 500
5	Изготовление штуцеров	шт.	от 600	от 500
6	Изготовление петель для ворот	за пару	От 600	от 500
7	Изготовление петель для дверей	за пару	От 300	от 250
8	Изготовление фланцев	шт.	от 1200	от 1000
8	Проточка автомобильных тормозных дисков (отечественные)	за диск	от 500	от 400
9	Торцовка поршней и проточка канавок под стопорные кольца	за диск	от 1200	от 1000

10	Проточка автомобильных тормозных дисков (иномарки)	шт.	от 600	от 500
11	Восстановление валов (наплавка, проточка)	шт.	от 2000	от 1600
12	Изделия по вашим чертежами или образцу	шт.	от 600	от 500

- Льготные категории граждан: участникам Великой Отечественной войны. Инвалидам 1,2,3 группы. Многодетным семьям. Детям-сиротам и оставшимся без попечения родителей.
- Стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ;
- Сотрудник ГБУ г. Москвы «Жилищник района Зябликово» выполняет работы только материалом (изделиями) предоставленным заказчиком;
- На все работы ГБУ г. Москвы «Жилищник района Зябликово» дает один год гарантии (на материал купленный заказчиком за счет личных средств и изделия гарантия не распространяется);
- В случае потребности в дополнительных работах по любым позициям сборника расценок может быть составлена смета;
- Льготные категории граждан: участникам Великой Отечественной войны. Инвалидам 1,2,3 группы. Многодетным семьям. Детям-сиротам и оставшимся без попечения родителей.

**Главный инженер
ГБУ г. Москвы «Жилищник района Зябликово»**



А.И. Петров