

ДОГОВОР № ООПиДГ/2018

выполнение работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020гг.

г. Москва

"27" ноября 2017г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Зябликово», именуемый в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Москвы в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг ГБУ «Жилищник района Зябликово» Южного административного округа города Москвы, в лице Директора Рябкова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Городская мусоропроводная сеть» (ООО «Городская мусоропроводная сеть») (ИНН: 7706442363, КПП: 770601001, ОГРН: 1167746909208, РФ 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 2, стр. 2, помещение 1, к. 1), именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице Генерального директора Кириллова Василия Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны" и каждый в отдельности "Сторона", с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иного законодательства Российской Федерации и города Москвы, на основании процедуры определения Подрядчика путем проведения открытого конкурса в электронной форме (протокол подведения итогов № 31705604974-03 от 13.11.2017 г.) заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020 гг. (далее - работы в объеме, установленном в Техническом задании (приложение 1 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью) (далее - Техническое задание), Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить (их) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Статья 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Договора составляет 9 026 446,11 руб. (Девять миллионов двадцать шесть тысяч четыреста сорок шесть рублей одиннадцать копеек), НДС не облагается на основании статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации, находится на упрощённой системе налогообложения (далее - Цена Договора).

2.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

Источник финансирования – Средства бюджетных учреждений (не для субсидий)

КБК 000 0000 МКД0000000 244 225

2.3. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика (Подрядчика), в том числе сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Договора.

2.4. Цена Договора является твердой, определена на весь срок исполнения Договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев:

- при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Договора;

- если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Договором объем работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Договором объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Договоре цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренных Договором количества объема работы стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы работы.

Оплата по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

2.5. Заказчик оплачивает работы Подрядчика путем перечисления денежных средств со своего лицевого счета в Московском городском казначействе на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в ст. 16 Договора, на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему этапу, составленного по форме приложения 3 к Договору, с приложением документов, подтверждающих объем выполненных работ, в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему этапу. Авансовый платеж не предусмотрен.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате стоимости этапа считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем стоимость этапа, с лицевого счета Заказчика, указанного в ст. 16 Договора.

2.7. Невыполненные работы и работы, выполненные ненадлежащим образом, не подлежат оплате Заказчиком. Под работами выполненными ненадлежащим образом признаются работы, которые не соответствуют требованиям установленным настоящим Договором и Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Договору.

2.8. Обязательства Заказчика по оплате Цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем Цену Договора, с банковского счета Заказчика, указанного в ст. 16 настоящего Договора.

Статья 3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ по Договору установлены в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

Статья 4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

4.1. После завершения выполнения этапа работ, предусмотренных Договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения этапа работ.

4.2. Не позднее рабочего дня, следующего за днем получения Заказчиком уведомления, указанного в п. 4.1 Договора, Подрядчик представляет Заказчику комплект отчетной документации, предусмотренной Техническим заданием, и Акт сдачи-приемки работ, подписанный Подрядчиком, в 2 (двух) экземплярах.

4.3. Не позднее 3 (трех) дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п. 4.2 Договора, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по настоящему Договору на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем Договоре и Техническом задании, и направляет заказным письмом с уведомлением, либо отдает нарочно Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта сдачи-приемки работ либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае

отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

4.4. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.5. В случае получения от Заказчика, надлежащим образом официально направленного (почтой или нарочно) запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки/произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Подрядчиком Акт сдачи-приемки работ (услуг) в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ.

4.6. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных работ, Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра Акта сдачи-приемки работ, один из которых направляет Подрядчику в порядке, предусмотренном в п. 4.3 Договора.

4.7. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт сдачи-приемки работ и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет на оплату Цены Договора являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

4.8. По пунктам 4.2 – 4.6 настоящей статьи под Заказчиком понимается подведомственная Заказчику организация уполномоченная на основании его Распоряжения осуществлять промежуточную приемку выполненных работ.

4.9. Несоблюдение Подрядчиком требований по качеству работ и/или технологии проведения работ фиксируется в Акте выявленных недостатков.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Техническим заданием и настоящим Договором.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых работ.

5.1.5. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

5.1.6. Ссылаться на недостатки работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок (экспертиз). 5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с настоящим Договором.

5.2.3. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения работ в случае, указанном в п. 5.4.4 настоящего Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ. Решение о продолжении выполнения работ при необходимости корректировки сроков и этапов выполнения работ принимается Заказчиком и Подрядчиком совместно и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

5.2.4. Не позднее 30 дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) от Подрядчика направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Договора.

5.2.5. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Договора.

5.2.6. В течение 40 дней с даты фактического исполнения обязательства Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Договора за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

5.2.7. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Договора одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями Договора.

5.2.8. Не допускать расторжения Договора по соглашению сторон, если на дату подписания соглашения имелись основания требовать от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, и Подрядчиком такая неустойка (штраф, пеня) не оплачена.

5.2.9. В случае если окончание срока действия Договора повлекло прекращение обязательств Сторон по Договору, но при этом имеются основания требовать от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору:

5.2.9.1. В течение 10 дней с даты окончания срока действия Договора направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями Договора за весь период просрочки исполнения.

5.2.9.2. При неоплате в установленный срок Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) не позднее 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями Договора за весь период просрочки исполнения.

5.2.10. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ Технического задания и Акту сдачи-приемки работ

вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.

5.2.11. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке и наличии оснований требовать от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору:

5.2.11.1. В течение 10 дней с даты окончания срока действия Договора направить Подрядчику (Подрядчику) претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями Договора за весь период просрочки исполнения.

5.2.11.2. При неоплате в установленный срок Подрядчику неустойки (штрафа, пени) не позднее 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, направить в суд исковое заявление с требованием об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями Договора за весь период просрочки исполнения.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в п. 4.3 настоящего Договора.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии со ст. 2 настоящего Договора.

5.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц - субподрядчиков (соисполнителей), обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных в Технической документации. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками (соПодрядчиками). Привлечение субподрядчиков (соисполнителей) не влечет изменение Цены Договора и/или объемов работ (услуг) по Договору. Перечень работ, выполненных субподрядчиками (соПодрядчиками), и их стоимость Подрядчик указывает в отчетной документации, представляемой Заказчику по результатам выполнения работ в порядке, установленном Договором.

5.3.4. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Договора.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями Договора.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения настоящего Договора.

5.4.2. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.3. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

5.4.4. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независимых от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) дней после приостановления выполнения работ.

5.4.5. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование

вида деятельности, являющегося предметом настоящего Договора, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.

5.4.6. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в настоящем Договоре.

5.4.7. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и Договором.

5.4.8. Разработать и согласовать в установленном порядке проект производства работ; согласовывать проекты производства работ субподрядных организаций; контролировать сроки выполнения работ субподрядными организациями.

5.4.9. В случае, если по результатам закупочной процедуры цена Договора, предложенная участником закупки, с которым заключается Договор, снижена на 25 (двадцать пять) и более процентов от начальной (максимальной) цены Договора, победитель либо такой участник обязан предоставить Заказчику обоснование снижения цены Договора в виде технико-экономического расчета или сметного расчета.

5.4.10. В случае, если начальная (максимальная цена Договора превышает 50 млн. рублей, и по результатам закупочной процедуры цена Договора, предложенная участником закупки, с которым заключается Договор снижена на 25 (двадцать пять) и более процентов от начальной (максимальной) цены Договора, победитель либо такой участник помимо предоставления обоснования снижения цены обязан до заключения Договора предоставить обеспечение исполнения Договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Договора, указанный в закупочной документации, но не менее чем в размере аванса (если Договором предусмотрена выплата аванса).

5.4.11. В случае неисполнения требований, содержащихся в пунктах 5.4.9., 5.4.10. победитель или участник закупки, с которым заключается Договор, признается уклонившимся от заключения Договора.

Статья 6. Гарантии

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и Техническом задании.

6.2. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору равен сроку действия настоящего Договора.

Статья 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Заказчик и Поставщик несут ответственность в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Штрафы за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, начисляются в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн. рублей.

Применение штрафных санкций к Заказчику применимо в следующих случаях:

1. Неоднократный (от двух и более раз) немотивированный отказ от приемки товаров, работ, услуг.

7.3. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем). Пеня начисляется в порядке, установленном постановлением Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042.

7.5. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором в порядке и размере, устанавливаемом Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042.

7.5.1 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.5.2, настоящего Договора):

5% (процентов) цены договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно), что составляет 451 322,31 руб. (четыреста пятьдесят одна тысяча триста двадцать два рубля тридцать одна копейка).

7.5.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, заключенным по результатам определения Поставщика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

2% (процента) цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно) что составляет 180 528,92 руб. (сто восемьдесят тысяч пятьсот двадцать восемь рублей девяносто две копейки).

7.6. При не предоставлении Заказчику информации, указанной в п.5.4.4. Договора, Поставщику начисляется, пеня за каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора,

уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных заключенным договором.

7.7. Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.8. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Поставщик.

7.9. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов недопоставки Товара и/или завышения стоимости Поставщик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств.

В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов недопоставки Товара, завышения стоимости и/или поставки товара ненадлежащего качества по настоящему Договору, Поставщик обязан возратить Заказчику денежные средства, уплаченные Заказчиком в счет поставки такого недопоставленного (поставленного не в полном объеме или поставки товара ненадлежащего качества) товара, в полном объеме в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения соответствующего требования от Заказчика.

7.10. Уплата Поставщиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

Статья 8. Порядок расторжения Договора

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке в следующих случаях:

Основанием для одностороннего отказа Заказчиком от исполнения Договора являются:

- Если подрядчик не приступает к исполнению Договора в срок, установленный Договором, или выполняет работу так, что окончание ее к сроку, предусмотренному Договором, становится явно невозможно, либо в ходе выполнения работы стало очевидно, что она не будет выполнена надлежащим образом в установленный Договором срок.
- Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в установленный заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми.
- Если в ходе исполнения Договора установлено, что подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем.
- В случае не предоставления нового обеспечения Подрядчиком взамен утратившего силу более 30 (тридцати) дней.
- Если вследствие просрочки (нарушения конечного срока выполнения работ) подрядчика исполнение утратило интерес для Государственного заказчика (пункт 2 статьи 405 ГК РФ).
- Если срок запрета на выполнение работ на основании п.5.1.6. настоящего Договора составил 10 (десять) дней;
- В любое время до сдачи ему результата работы, уплатив подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения настоящего Договора;
- Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в установленный заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми;
- Установления факта проведения ликвидации подрядчика - юридического лица или наличия

решения арбитражного суда о признании подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства;

- Установления факта приостановления деятельности подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

- Наличия у подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- Систематического (2 и более раз в течение одного этапа производства работ) несоблюдения (отступления от требований, предусмотренных настоящим Договором, Техническим заданием, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативно-правовыми актами) Подрядчиком требований по качеству работ и/или технологии проведения работ;

- Несоблюдение Подрядчиком требований по качеству работ и/или технологии проведения работ фиксируется в Акте выявленных недостатков.

- В иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

8.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:

8.2.1. При существенном нарушении Договора Подрядчиком.

8.2.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

8.2.3. Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения процедуры определения подрядчика, указанного в преамбуле настоящего Договора.

8.2.4. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

8.2.5. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8.2.6. Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

8.4. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.5. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком работ. Основанием для одностороннего отказа Подрядчиком от исполнения Договора являются:

- Неоднократные (от двух и более раз) нарушения сроков оплаты выполненных работ (пункт 3 статьи 523 ГК РФ).

- Неоднократный (от двух и более раз) отказ от приемки выполненных работ, при условии надлежащего их исполнения (пункт 3 статьи 523 ГК РФ).

- В иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.
- 8.6. Расторжение Договора в одностороннем порядке осуществляется с соблюдением требований Гражданского законодательства Российской Федерации.
- 8.7. Решение об одностороннем расторжении настоящего Договора направляется второй Стороне в оригинале по адресу второй Стороны, указанному в статье 16 Договора.

Статья 9. Обеспечение исполнения Договора

9.1. Принять к сведению, что Подрядчик внес обеспечение исполнения Договора на сумму 1 900 304,45 руб. (Один миллион девятьсот тысяч триста четыре рубля сорок пять копеек), что составляет 20% от начальной (максимальной) цены Договора, в виде предоставления безотзывной банковской гарантии.

Срок действия данного обеспечения – по «31» января 2021 года включительно.

Способ обеспечения исполнения Договора определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно.

9.2. Исполнение Договора обеспечивается предоставлением безотзывной банковской гарантии от «21» ноября 2017 года № **648782**, выданной **Публичным акционерным обществом «Совкомбанк»** (местонахождение: юридический адрес: 156000, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46, почтовый адрес: 123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 14, стр.1, телефон/факс: (495) 988-93-70, email: info@kostroma.sovcombank.ru, Генеральная лицензия № 963 от 05.12.2014 года, ОГРН 1144400000425, к/с 30101810300000000743 в Отделении по Костромской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу, БИК 043469743, ИНН 4401116480, КПП 440101001, ОКПО 09139030), соответствующей требованиям, установленным ч.2 ст.45 Закона о Договорной системе, а также предусматривающей условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

9.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Договору перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Договора на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящей статье Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, когда Подрядчиком предоставлена недостоверная банковская гарантия.

9.4. Обеспечение исполнения Договора распространяется на случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, неуплаты Подрядчиком неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Договором, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору.

9.5. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Договора.

Статья 10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо расторгнуть настоящий Договор. Если обстоятельства, указанные в п. 10.1, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

10.3. Если, по мнению Сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

Статья 11. Порядок урегулирования споров

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

11.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

11.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

11.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

11.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут

способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

11.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

Статья 12. Срок действия, порядок изменения Договора

12.1. Договор вступает в силу с «01» января 2018 года и действует до «31» декабря 2020 года.

12.2. Истечение срока действия Договора влечет прекращение обязательств по Договору (за исключением предусмотренных Договором гарантийных обязательств и обязательств заказчика по оплате работ в течение срока действия Договора).

12.3. Договор должен быть зарегистрирован Заказчиком в Реестре Договоров в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания обеими Сторонами.

12.4. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами. Дополнительные соглашения к Договору подлежат регистрации в Реестре Договоров в порядке, установленном в п. 12.3 Договора.

Статья 13. Организация информирования о деятельности Сторон

13.1. Организация информирования о деятельности Сторон по настоящему Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьей Договора, путем размещения информации на сайтах Сторон в сети «Интернет», с использованием которых осуществляется информирование неограниченного круга лиц об их деятельности (далее – сайт), при наличии соответствующего сайта у Подрядчика.

13.2. Обмен информацией между Сторонами осуществляется через специально созданные информационные блоки, размещенные на сайтах Сторон.

13.3. В целях организации информационного взаимодействия Государственный заказчик во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы в течение одного дня с даты заключения Договора размещает в сети Интернет по адресу www.mos.ru/widgets/citynews функционал, обеспечивающий возможность выбора Подрядчиком внешнего вида и размеров информационного блока и содержащий необходимую техническую информацию (HTML-код), позволяющую осуществить размещение информационного блока на сайте Подрядчика.

13.4. Подрядчик вправе направить Государственному заказчику информацию для ее размещения в соответствующем информационном блоке.

13.5. Создание информационного блока на сайте Подрядчика осуществляется путем размещения технической информации, указанной в пункте 13.3. настоящей статьи, на сайте Подрядчика в течение 10 дней с даты заключения Договора.

13.6. Наполнение информационного блока, размещенного на сайте Подрядчика, осуществляется Государственным заказчиком во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы.

13.7. Государственный заказчик во взаимодействии с Департаментом информационных технологий города Москвы еженедельно обеспечивает проверку факта размещения информационного блока на сайте Подрядчика.

Статья 14. Прочие условия

14.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в ст. 16 Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

14.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

14.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.4. Неотъемлемыми частями Договора являются: приложение № 1 «Техническое задание», Приложение № 2 «Адресный перечень», Приложение № 3 «Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ».

14.5. Выполнение в полном объеме обязательств, предусмотренных Договором, Заказчиком и Подрядчиком является основанием для регистрации сведений об исполнении Договора в Реестре Договоров ЕАИСТ в порядке, предусмотренном действующими нормативными правовыми актами города Москвы.

Статья 15. Порядок расторжения Договора

15.1. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных статьей 8.1 настоящего Договора.

15.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке осуществляется с соблюдением требований Гражданского законодательства Российской Федерации.

Статья 16. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:

Государственное бюджетное учреждение
города Москвы «Жилищник района Зябликово»
(ГБУ «Жилищник района Зябликово»)
Юр. адрес: 115573,
г. Москва, пр-д Ореховый, д. 35, корп. 2
Почт.адрес: 115573,
г. Москва, пр-д Ореховый, д. 35, корп. 2
ИНН/КПП 7724322005/772401001
ОГРН:1157746524231 ОКПО: 45065403
Получатель: л/с 2699142000931114
р/с 40601810245253000002
в ГУ Банка России по ЦФО
БИК 044525000
тел.: 8-495-394-93-54
электронная почта: gbu_z@mail.ru

Директор

_____/Е.А. Рябков/

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Городская мусоропроводная сеть»

Адреса:

- юридический: 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка,
дом 2, стр. 2, помещение I, ком. 1

- фактический: 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка,
дом 2, стр. 2, помещение I, ком. 1

Телефон 499-394-57-06

Электронный адрес: ooogmsn@mail.ru

ОГРН 1167746909208

ИНН 7706442363 КПП 770601001

р/с 40702810200430000564

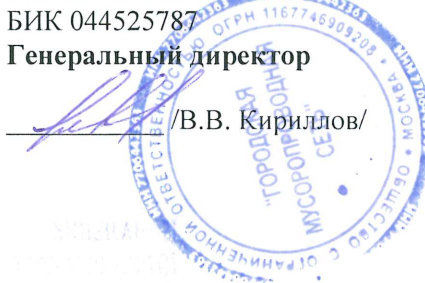
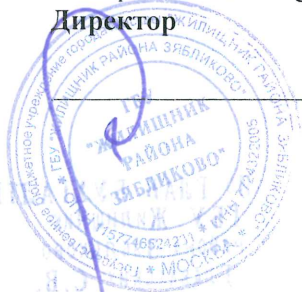
к/с 30101810100000000787

в ПАО «БАНК УРАЛСИБ»

БИК 044525787

Генеральный директор

_____/В.В. Кириллов/



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020гг.

1	Наименование выполняемых работ	выполнение работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020гг.
2	Начальная максимальная цена договора	<p>9 501 522,24 руб. (Девять миллионов пятьсот одна тысяча пятьсот двадцать два рубля двадцать четыре копейки), в т.ч. НДС (18%) 1 449 384,75 руб. (один миллион четыреста сорок девять тысяч триста восемьдесят четыре рубля семьдесят пять копеек). Цена договора с учетом тендерного снижения – 9 026 446,11 руб. (девять миллионов двадцать шесть тысяч четыреста сорок шесть рублей одиннадцать копеек), в т.ч. НДС (18%) 1 376 915,51 руб. (один миллион триста семьдесят шесть тысяч девятьсот пятнадцать рублей пятьдесят одна копейка) Цена включает в себя все налоги, сборы и другие обязательные платежи, а также все затраты, издержки и иные расходы Поставщика, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора, а также стоимость доставки и разгрузки товара Заказчику.</p> <p><u>Источник финансирования:</u> Бюджет города Москвы (не для субсидий).</p> <p style="text-align: center;">Год финансирования закупки - 2018 год КБК <u>0000000МКД0000000 244 225 - 3 008 815,37 руб.</u> (три миллиона восемь тысяч восемьсот пятнадцать рублей тридцать семь копеек), в т.ч. НДС (18%).</p> <p style="text-align: center;">Год финансирования закупки - 2019 год КБК <u>0000000МКД0000000 244 225 - 3 008 815,37 руб.</u> (три миллиона восемь тысяч восемьсот пятнадцать рублей тридцать семь копеек), в т.ч. НДС (18%).</p> <p style="text-align: center;">Год финансирования закупки - 2020 год КБК <u>0000000МКД0000000 244 225 - 3 008 815,37 руб.</u> (три миллиона восемь тысяч восемьсот пятнадцать рублей тридцать семь копеек), в т.ч. НДС (18%).</p>
3	Объем выполняемых работ	16 000,92 погонных метров стволов мусоропроводов в многоквартирных домах района Зябликово в соответствии с адресным списком (приложение 2 к договору)
4	Место выполнения работ	Многоквартирные дома на территории района Зябликово согласно Адресному перечню (Приложение № 2 к договору)
5	Сроки выполнения работ	Общий период выполнения работ: с 01.01.2018 г. по 31.12.2020 г
6	Цель выполняемых работ	Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия

		населения, создания благоприятных условий жизнедеятельности и проживания человека
7	Виды выполняемых работ	<p>Краткие характеристики выполняемых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - видео-диагностика; - очистка; - обезжиривание; - промывка; - дезинфекция; - гидроизоляция; <p>При выполнении работ применяется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мобильный моющий блок (ММБ); - модернизированный опрыскиватель гидроизолятор – краситель для распыления (дисперсии) гидроизолирующего материала.
8	Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению	<p>В соответствии с п.1.3, Протокола ДЖКХиБ г. Москвы от 29.03.2013 г. за № 05-18-47/3, Заказчик за 14 рабочих дней до начала проведения работ уведомляет Межведомственную комиссию для оценки соответствия технической документации, оборудования, квалификации персонала Подрядчика, требованиям Регламента;</p> <p>- в соответствии с п.1.3., Протокола ДЖКХиБ г. Москвы от 29.03.2013 г. за № 05-18-47/3, Заказчик, не позднее одной недели после выполнения работ, уведомляет Межведомственную комиссию для проведения оценки качества выполненных работ.</p>
9	Общие требования к выполнению работ, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты работ	<p>1. Производство работ должно быть обеспечено соблюдением требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - санитарных правил и норм ФЗ от 30.03.1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - постановления Правительства г. Москвы №1065-ПП от 30.12.2003г. «О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы»; - санитарных правил и постановления Главного Государственного санитарного врача по г. Москве от 03.04.2002г. № 1 «Об очистке, мойке и дезинфекции мусоропроводов»; - приказа главного врача ФГУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии в г. Москве №132 от 29.05.2006г. «Об учете дезинфекционных и дератизационных работ»; - санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности СП 3.5.1378-03» утвержденных 07.06.2003г. Главным государственным санитарным врачом РФ; - Распоряжения ДЖКХиБ города Москвы №05-14-487/2 05.12.2012 «О расценках на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»; - Распоряжения ДЖКХиБ г. Москвы № 05-14-459/2 от 26.11.2012 г. (приложение №1 – Регламент, приложение №2 – Технологические карты); <p>2. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против установленного срока, немедленно поставить в известность</p>

		<p>Заказчика.</p> <p>3. Выполнять в обязательном порядке необходимые мероприятия по технике безопасности;</p> <p>4. Использовать при выполнении работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средство для герметизации; - средство для обезжиривания; - средство для дезинфекции асбестоцементных мусоропроводных стволов; - средство для гидроизоляции <p>Используемые средства должны быть разрешены к применению и имеет необходимый пакет разрешительных документов (Свидетельство о государственной регистрации, Сертификат соответствия, Инструкцию по применению от производителя).</p> <p>5. Гарантийный срок на выполненные работ начинает действовать с момента подписания сторонами акта о приемке работ в течении 12 месяцев. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд г. Москвы</p>
10	<p>Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования)</p>	<p>В соответствии с критериями Межведомственной комиссии по координации деятельности управляющих компаний и подрядных организаций, выполняющих работы по содержанию и видеодиагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов в многоквартирных домах, действующей в соответствии с распоряжением ДЖКХиБ г. Москвы № 05-14-81/4 от 20.03.2014 г. необходимо наличие документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Регламент, утвержденный распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-373/1; 2. Технологические карты, утвержденные распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-373/1 или Технологические карты, разработанные и утвержденные в установленном порядке (с учетом согласования): <ul style="list-style-type: none"> - Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве; - Главным управлением МЧС России по г. Москве; - ГУП МосжилНИИпроект; - ОАО АКХ им. К.Д. Памфилова; 3. Технические условия (ТУ) или ГОСТ на мобильный моющий блок (ММБ) (п. 1.4 Регламента, утвержденного распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-373/1); 4. Технические условия (ТУ) или ГОСТ на устройство для распыления гидроизолирующего материала (краски) (п. 1.4 Регламента, утвержденного распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-

		<p>373/1);</p> <p>5. Инструкция по применению дезинфицирующего средства (п.п. 6.12 и 8.2 Регламента, утвержденного распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-373/1);</p> <p>6. Сертификат на герметизирующее средство (п. 5.3 Регламента, утвержденного распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-373/1);</p> <p>Квалификация персонала должна соответствовать требованиям нормативных документов (п. 1.7 Регламента, утвержденного распоряжением Департамента от 28.06.2011 № 05-14-373/1):</p> <p>В случае привлечения Подрядчиком субподрядной организации, при проведении мероприятия по оценке качества работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов в многоквартирных домах, подрядная организация, должна предоставить Комиссии полный комплект технической документации и оборудования, соответствующих требованиям Регламента и критериям оценки качества.</p>
11	<p>Порядок выполнения работ, этапы, последовательность, график, порядок поэтапной выплаты авансирования, а также поэтапной оплаты исполненных условий договора</p>	<p>Работы проводятся в соответствии с Регламентом утвержденным распоряжением Департамента ЖКХиБ от 28.06.2011 № 05-14-373/1.</p> <p>Так же работы проводятся по Заявке Заказчика в случае проведения им комиссионного обследования и выявления потребности в проведении Дезинсекции, а так же по предписанию контролирующих органов АТИ, МОСЖИЛИНСПЕКИЦИИ и т.д.</p> <p>Штрафы органов, осуществляющих надзор (АТИ, МОСЛИЖИНСПЕКЦИИ и др.), а также результаты комиссионного обследования, проводимого Заказчиком или экспертными организациями, представленные Заказчику служат основанием для применения штрафных санкций к Подрядчику.</p> <p>Работы проводятся в присутствии Инженера Заказчика или представителя Заказчика, на которого возложены функции по проверке результата работ на месте и подписания Акта выполненных работ по адресу с указанием даты, времени, периодичности выполнения работ.</p> <p>Порядок выполнения работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - видео-диагностика внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода в жилищном фонде; - герметизация ствола мусоропровода в жилищном фонде; - очистка, обезжиривание, промывка и дезинфекция внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода с применением мобильного моющего блока; - гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода с применением дисперсионного опрыскивателя гидроизолятора – красителя; - контрольная видео-диагностика, подтверждающая отсутствие жировых отложений и масляных пятен и равномерность нанесения гидроизоляционного покрытия на всей внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода. <p>В случае положительной оценки качества выполненных работ</p>

		Межведомственной комиссией ДЖКХиБ г. Москвы, Подрядчик передает Заказчику на электронном носителе видео-диагностику внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода и двухсторонний акт сдачи-приемки работ, подписанный представителями Заказчика и Подрядчика.
12	Требования безопасности	Следовать указаниям заказчика при производстве работ; - Нести материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ; - В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против установленного срока, немедленно поставить в известность Заказчика; - Устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе; - Работы должны проводиться квалифицированными и аттестованными работниками, имеющими соответствующую специализацию и квалификационную категорию, подтвержденную действующими сертификатами; - Работы осуществляются в строгом соответствии с требованиями по охране труда и технике безопасности (с приложением инструкций по ОТ и ТБ, копий приказа о назначении лица, ответственного за ОТ и ТБ);
13	Оплата выполненных работ	Оплата выполненных работ осуществляется по безналичному расчету, на основании актов сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с условиями договора.
14	Требования к приемке результатов работ	После окончания выполнения работ на каждом объекте подписываются обходные листы у представителя заказчика и председателя ЖСК, ТСЖ, домового комитета. Работы считаются принятыми после подписания Сторонами двухстороннего акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании подтверждающих документов выполненных работ.
15	Качественные и количественные характеристики, выполняемых работ, установление которых обязательно и которые обеспечивают однозначное понимание потребности заказчика.	Выполняемые работы должны соответствовать требованиям утвержденного Регламента и Технологических карт, а также критериям оценки качества Межведомственной комиссии по координации деятельности управляющих компаний и подрядных организаций, выполняющих работы по содержанию и видеодиагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов в многоквартирных домах, действующей в соответствии с распоряжением ДЖКХиБ г. Москвы от 20.03.2014 г. за №05-14-81/4.

Заказчик:
Директор
ГБУ «Жилищник района Зябликово»



(Рябов Е.А.)

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО «Городская мусоропроводная сеть»



(Кириллов В.В.)

Адресный перечень

на выполнение работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020гг.

№	Адрес МКД	Кол-во этажей	Кол-во под.	Общее кол-во этажей	Длина мусопровода, п\м
1	2	3	4	5	6
1	Мусы Джалиля ул., д.2, к.1	17	3	51	126,24
2	Мусы Джалиля ул., д.2, к.2	17	3	51	126,24
3	Мусы Джалиля ул., д.4, к.1	17	3	51	126,24
4	Мусы Джалиля ул., д.4, к.2	17	3	51	126,24
5	Мусы Джалиля ул., д.4, к.3	16	3	48	118,35
6	Мусы Джалиля ул., д.4, к.4	16	2	32	78,9
7	Мусы Джалиля ул., д.4, к.5	17	3	51	126,24
8	Мусы Джалиля ул., д.5, к.5	17	7	119	294,56
9	Мусы Джалиля ул., д.6, к.1	17	2	34	84,16
10	Мусы Джалиля ул., д.7, к.6	17	3	51	126,24
11	Мусы Джалиля ул., д.8, к.1	22	1	44	110,46
12	Мусы Джалиля ул., д.8, к.3	22	1	44	110,46
13	Мусы Джалиля ул., д.8, к.4	22	1	44	110,46
14	Мусы Джалиля ул., д.9, к.1	22	2	44	110,46
15	Мусы Джалиля ул., д.9, к.3	22	2	44	110,46
16	Мусы Джалиля ул., д.9, к.5	22	2	44	110,46
17	Мусы Джалиля ул., д.9, к.6	22	2	44	110,46
18	Мусы Джалиля ул., д.10	12	8	96	231,44
19	Мусы Джалиля ул., д.13	12	8	96	231,44
20	Мусы Джалиля ул., д.14, к.1	12	6	72	173,58
21	Мусы Джалиля ул., д.15, к.1	12	8	96	231,44
22	Мусы Джалиля ул., д.16, к.1	9	6	54	126,24
23	Мусы Джалиля ул., д.16, к.2	9	6	54	126,24
24	Мусы Джалиля ул., д.18	16	2	32	78,9
25	Мусы Джалиля ул., д.19, к.1	22	1	44	110,46
26	Мусы Джалиля ул., д.26, к.1	22	3	66	165,69
27	Мусы Джалиля ул., д.28, к.1	17	3	51	126,24

28	Мусы Джалиля ул., д.30, к.1	16	4	64	157,8
29	Мусы Джалиля ул., д.32, к.1	22	3	66	165,69
30	Мусы Джалиля ул., д.34, к.1	17	3	51	126,24
31	Мусы Джалиля ул., д.34, к.3	9	4	36	84,16
32	Мусы Джалиля ул., д.36, к.1	16	4	64	157,8
33	Мусы Джалиля ул., д.38, к.1	22	3	66	165,69
34	Мусы Джалиля ул., д.38, к.2	9	4	36	84,16
35	Мусы Джалиля ул., д.40	17	3	51	126,24
36	Мусы Джалиля ул., д.42, к.1	16	4	64	157,8
37	Мусы Джалиля ул., д.44/45	22	3	66	165,69
38	Ореховый пр., д.9	10,12,13,14,17	5	66	210,4
39	Ореховый пр., д.13, к.2	16	1	16	39,45
40	Ореховый пр., д.13, к.3	16	1	16	39,45
41	Ореховый пр., д.13, к.4	16	1	16	39,45
42	Ореховый пр., д.15	12	8	96	231,44
43	Ореховый пр., д.17, к.1	16	1	16	39,45
44	Ореховый пр., д.19	16	1	16	39,45
45	Ореховый пр., д.21, к.1	16	1	16	39,45
46	Ореховый пр., д.23, к.1	16	1	16	39,45
47	Ореховый пр., д.29, к.1	12	4	48	115,72
48	Ореховый пр., д.31	9	6	54	126,24
49	Ореховый пр., д.33	16	2	32	78,9
50	Ореховый пр., д.35, к.1	12	8	96	231,44
51	Ореховый пр., д.35, к.3	12	3	36	86,79
52	Ореховый пр., д.37, к.1	12	4	48	115,72
53	Ореховый пр., д.39, к.1	9	6	54	126,24
54	Ореховый пр., д.39, к.2	12	6	72	173,58
55	Ореховый пр., д.41	16	2	32	78,9
56	Ореховый пр., д.43, к.2	12	8	96	231,44
57	Ореховый пр., д.45, к.1	12	4	48	115,72
58	Ореховый бульв., д.29/49	16	2	32	78,9
59	Ореховый бульв., д.31	9	6	54	126,24
60	Ореховый бульв., д.35, к.1	12	6	72	173,58
61	Ореховый бульв., д.37, к.2	9	4	36	84,16
62	Ореховый бульв., д.37, к.3	12	3	36	86,79
63	Ореховый бульв., д.41	9	4	36	84,16
64	Ореховый бульв., д.49, к.2	9	10	90	210,4
65	Ореховый бульв., д.49, к.3	9	6	54	126,24
66	Ореховый бульв., д.51, к.2	9	6	54	126,24
67	Ореховый бульв., д.53	12	3	36	86,79
68	Ореховый бульв., д.55/16	12	3	36	86,79
69	Ореховый бульв., д.59	17	2	34	84,16
70	Ореховый бульв., д.59, к.1	18	3	54	134,13


71	Ореховый бульв., д.59, к.2	15	4	60	147,28
72	Ореховый бульв., д.59, к.3	11	2	22	52,6
73	Ореховый бульв., д.61, к.1	14	8	112	273,52
74	Ореховый бульв., д.63, к.1	17	2	34	84,16
75	Ореховый бульв., д.65, к.1	14	3	42	102,57
76	Ореховый бульв., д.67, к.1	14	4	56	136,76
77	Ореховый бульв., д.69	17	2	34	84,16
78	Ореховый бульв., д.71	14	3	42	102,57
79	Шипиловская ул., д.37, к.1	12	7	84	202,51
80	Шипиловская ул., д.39, к.2	12	3	36	86,79
81	Шипиловская ул., д.39, к.3	12	3	36	86,79
82	Шипиловская ул., д.41, к.1	9	8	72	168,32
83	Шипиловская ул., д.43	16	2	32	78,9
84	Шипиловская ул., д.46, к.1	12	6	72	173,58
85	Шипиловская ул., д.48, к.1	17	5	85	210,4
86	Шипиловская ул., д.48, к.2	12	3	36	86,79
87	Шипиловская ул., д.50, к.3	9	4	36	84,16
88	Шипиловская ул., д.51	22	1	44	110,46
89	Шипиловская ул., д.53	12	4	48	115,72
90	Шипиловская ул., д.54, к.1	16	4	64	157,8
91	Шипиловская ул., д.57	12	4	48	115,72
92	Шипиловская ул., д.59, к.1	12	4	48	115,72
93	Шипиловская ул., д.60, к.1	12	12	144	347,16
94	Шипиловская ул., д.62/1	12	12	144	347,16
95	Шипиловская ул., д.64, к.1	12	8	96	231,44
96	Кустанайская ул., д.2, к.1	12	4	48	115,72
97	Кустанайская ул., д.3, к.1	17	2	34	84,16
98	Кустанайская ул., д.4, к.1	17	2	34	84,16
99	Кустанайская ул., д.4, к.2	17	2	34	84,16
100	Кустанайская ул., д.5, к.1	14	2	28	68,38
101	Кустанайская ул., д.5, к.2	14	4	56	136,76
102	Кустанайская ул., д.6, к.2	17	2	34	84,16
103	Кустанайская ул., д.7, к.1	14	4	56	136,76
104	Кустанайская ул., д.7, к.2	14	3	42	102,57
105	Кустанайская ул., д.7, к.3	14	4	56	136,76
106	Кустанайская ул., д.7, к.4	14	4	56	136,76
107	Кустанайская ул., д.8, к.1	9	4	36	84,16
108	Кустанайская ул., д.8, к.2	17	2	34	84,16
109	Кустанайская ул., д.9, к.1	9	10	90	210,4
110	Кустанайская ул., д.10, к.1	9	8	72	168,32
111	Кустанайская ул., д.11, к.1	14	9	126	307,71
112	Кустанайская ул., д.14, к.1	9	8	72	168,32
113	Задонский пр., д.14, к.2	9	6	54	126,24

114	Задонский пр., д.16, к.1	12	8	96	231,44
115	Задонский пр., д.18	12	6	72	173,58
116	Задонский пр., д.24, к.2	12	3	36	86,79
117	Задонский пр., д.30, к.1	14	6	84	205,14
118	Задонский пр., д.32, к.1	14	2	28	68,38
119	Задонский пр., д.34, к.1	14	4	56	136,76
120	Задонский пр., д.36, к.1	17	2	34	84,16
121	Задонский пр., д.38, к.1	14	4	56	136,76
122	Задонский пр., д.40/73	14	2	28	68,38
	Итого			6565	16000,92

Заказчик:

Директор

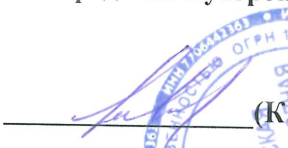
ГБУ «Жилищник района Зябликово»


 (Рябков Е.А.)

Подрядчик:

Генеральный директор

ООО «Городская мусоропроводная сеть»


 (Кириллов Б.В.)

АКТ сдачи-приемки работ
выполнение работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции,
гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов
мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020гг.

г. Москва

«___» _____ 201_ г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Зябликово»,
именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Рябкова Евгения Александровича,
действующего на основании Устава, с одной стороны, и
_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в
лице _____, действующего на основании _____, с другой
стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором № _____ от «___» _____ 20__ г. (далее – Договор)
Подрядчик оказал, а Заказчик принял следующие услуги:

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Количество	Цена, включая НДС	Сумма, включая НДС
1.					
2.					
3.					
Итого:					

Стоимость услуг, оказанных в соответствии с условиями Договора составляет _____ рублей, в
том числе НДС ____%.

2. В соответствии с условиями Договора услуги должны быть оказаны «___» _____ 20__
г., фактически оказаны «___» _____ 20__ г.

3. В соответствии с п. __ Договора сумма штрафных санкций составляет _____.
Общая стоимость штрафных санкций составил: _____.

4. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику, составляет _____.

5. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по
одному экземпляру для каждой из Сторон.

Заказчик:

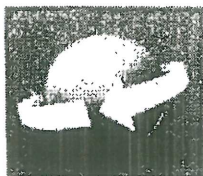
Подрядчик:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

М.П.

М.П.



ООО «Городская мусоропроводная сеть»

119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 2, стр. 2, помещение 1, к. 1, тел. 8(499)394-57-06
email: ooogmsn@mail.ru


Руководителю
ГБУ «Жилищник района Зябликово»

Сопроводительное письмо.

ООО «Городская мусоропроводная сеть» направляет в Ваш адрес следующие документы к Договору № ООПидГ/2018 от 27.11.2017 г:

1. Договор на выполнение работ по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видео-диагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов, расположенных в МКД района Зябликово в 2018-2020 г. г. -2 экз.
2. Банковская гарантия № 648782 от 21.11.2017 г.

Генеральный директор
ООО «Городская мусоропроводная сеть»


Филлов В.В.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Зябликово» ОГРН 1157746524231 115573, г. Москва, пр-д Орловый, д. 35, корп. 2
5 ДЕК 2017 № 01-08-289/4
на №